



# REDYNAMISER LES CŒURS DE BOURGS AVEC LA CAISSE DES DÉPÔTS

GRUPE



Partenaire historique des collectivités territoriales, la Caisse des Dépôts les accompagne en ingénierie technique, juridique, et financière afin de contribuer à leur développement économique.

La redynamisation des centres-bourgs est un sujet majeur pour de nombreuses collectivités : fermeture de commerces, vacance de logements, vieillissement de résidents... autant de symptômes révélateurs des difficultés qui frappent certains cœurs de bourgs. La Caisse des Dépôts s'engage, aux côtés de l'État et avec ses partenaires pour appuyer les démarches de redynamisation et trouver des remèdes innovants et durables.

Ces bourgs, éléments clés de la vitalité des territoires ruraux, manquent souvent de l'ingénierie nécessaire à la conception de leur projet de revitalisation, et des investissements qu'il nécessite.

La Caisse des Dépôts a décidé de soutenir l'émergence de projets dans ces territoires :

- par un apport de moyens **d'ingénierie**,
- par la mobilisation de ses **expertises**,
- en articulant ses **financements** avec l'ensemble des moyens publics et privés, notamment le Fonds d'investissement local mis en place par l'État.

## LES MODALITÉS D'INT



### EN COMPLÉMENT DE L'ÉTAT, DANS LES 54 BOURGS LAURÉATS DE L'APPEL À MANIFESTATION D'INTÉRÊT (AMI) « CENTRE-BOURG »

- Dans le cadre du partenariat national avec l'Agence nationale de l'habitat (Anah), la Caisse des Dépôts contribue au **suivi et à l'animation** des opérations d'amélioration de l'habitat.
- Elle **cofinance des études** visant à définir les actions à mettre en œuvre sur des sites clés pour l'attractivité du centre-bourg : **aménagement, équipements, activités**.



# INTERVENTION DE LA CAISSE DES DÉPÔTS



## POUR LES CENTRES-BOURGS DE MOINS DE 10 000 HABITANTS, PRÉSENTANT DES SIGNES MANIFESTES DE FRAGILITÉ

- La Caisse des Dépôts met à disposition de l'ingénierie pour définir ou préciser les stratégies de revitalisation, autour de trois leviers : l'habitat, les activités, le foncier. Elle peut dans ce cadre également cofinancer des études complémentaires.



## POUR LES BOURGS-CENTRES DES AIRES URBAINES DE MOINS DE 20 000 HABITANTS, PRÉSENTANT DES SIGNES MANIFESTES DE FRAGILITÉ

- Les directeurs régionaux de la Caisse des Dépôts sont associés, à la demande des Préfets, à l'examen des dossiers d'investissement et peuvent apporter un appui **en ingénierie**.
- Ils peuvent proposer **une convention « centre-bourg de demain »** afin de mobiliser l'offre du groupe sur les enjeux d'habitat, d'activités et de foncier.

# LES DIRECTIONS RÉGIONALES DE LA CAISSE DES DÉPÔTS SONT À VOTRE ÉCOUTE

## **Alsace – Champagne-Ardenne – Lorraine**

### **Délégation de Strasbourg**

27, rue Jean Wenger Valentin – BP 2017  
67080 Strasbourg cedex  
Tél. : 03 88 52 45 46

### **Délégation de Châlons-en-Champagne**

50, avenue Patton – BP 517  
51007 Châlons-en-Champagne cedex  
Tél. : 03 26 69 36 50

### **Délégation de Nancy**

Bâtiment Quai Ouest  
35, avenue du XX<sup>e</sup> corps – CS 15214  
54052 Nancy cedex  
Tél. : 03 83 39 32 00

## **Antilles – Guyane**

### **• Guadeloupe**

Parc d'activités de la Jaille – Bât. 4 – BP 2495  
97086 Jarry cedex  
Tél. : 05 90 21 18 68

### **• Guyane**

Immeuble Paola – 10, rue des Remparts  
97300 Cayenne  
Tél. : 05 94 38 30 55

### **• Martinique**

Immeuble Les Cascades 3  
1 place François Mitterrand – CS 10675  
97264 Fort-de-France  
Tél. : 05 96 72 84 00

## **Aquitaine – Limousin – Poitou-Charentes**

### **Délégation de Bordeaux**

38, rue de Cursol – CS 61530  
33081 Bordeaux cedex  
Tél. : 05 56 00 01 60

### **Délégation de Limoges**

Immeuble Cassiopée  
26, rue Atlantis – CS 16983  
87068 Limoges cedex 3  
Tél. : 05 55 10 06 01

### **Délégation de Poitiers**

Immeuble Capitole V  
14, boulevard Chasseigne  
86036 Poitiers cedex  
Tél. : 05 49 60 36 00

## **Auvergne – Rhône-Alpes**

### **Délégation de Lyon**

Immeuble Aquilon  
44, rue de la Villette  
69425 Lyon cedex 03  
Tél. : 04 72 11 49 48

### **Délégation de Chambéry-Grenoble**

ZAC Bouchayer Viallet - 31, rue Gustave Eiffel  
38000 Grenoble  
Tél. : 04 76 49 21 48

## **Délégation de Clermont-Ferrand**

65, boulevard François Mitterrand - BP 445  
63012 Clermont-Ferrand cedex 1  
Tél. : 04 73 43 13 13

## **Bourgogne – Franche-Comté**

### **Délégation de Dijon**

2E, avenue Marbotte – BP 71368  
21013 Dijon cedex  
Tél. : 03 80 40 09 50

### **Délégation de Besançon**

« La City » – 4, rue Gabriel Plançon  
25044 Besançon cedex  
Tél. : 03 81 25 07 07

## **Bretagne**

Centre d'affaires Sud – 19 B, rue de Châtillon  
CS 36518 – 35065 Rennes cedex  
Tél. : 02 23 35 55 55

### **Antenne de Brest**

Centre d'Affaires du Port  
6, rue de Porstrein – Port de commerce  
29200 Brest  
Tél. : 02 23 35 55 91

## **Centre-Val de Loire**

Le Primat – 2, avenue de Paris  
45056 Orléans cedex 1  
Tél. : 02 38 79 18 00

## **Corse**

Résidence « Les Jardins du Centre » C2  
Chemin du Loretto – BP 918  
20700 Ajaccio cedex 9  
Tél. : 04 95 10 40 00  
**Antenne de Bastia**  
Immeuble Marevista - Quai des Martyrs  
20200 Bastia  
Tél. : 04 95 35 95 30

## **Ile-de-France**

2, avenue Pierre Mendès France  
75013 Paris  
Tél. : 01 49 55 68 00

## **Languedoc-Roussillon – Midi-Pyrénées**

### **Délégation de Toulouse**

97, rue Riquet – BP 7209  
31073 Toulouse cedex 7  
Tél. : 05 62 73 61 30

### **Délégation de Montpellier**

Immeuble Oz one  
181, place Ernest Granier – CS 99025  
34965 Montpellier cedex 2  
Tél. : 04 67 06 41 00

## **Nord-Pas-de-Calais – Picardie**

### **Délégation de Lille**

170, Tour Lille Europe - 11, parvis de Rotterdam  
59777 Euraille  
Tél. : 03 20 14 19 99

### **Délégation d'Amiens**

60, rue de la Vallée – CS 91142  
80011 Amiens cedex 1  
Tél. : 03 22 71 10 10

## **Normandie**

### **Délégation de Rouen**

Square des Arts - 7, rue Jeanne d'Arc  
CS 71020  
76171 Rouen cedex 1

Tél. : 02 35 15 65 11

### **Délégation de Caen**

15, boulevard Bertrand – CS 65375  
14053 Caen cedex 4  
Tél. : 02 31 39 43 00

## **Nouvelle Calédonie – Polynésie française**

2, rue de Soissons – BP T3  
98852 Nouméa cedex  
Tél. : (687) 25 47 91

## **Outre-Mer**

51, rue de Lille - 75356 Paris SP 07  
Tél. : 01 58 50 92 63

## **Pays de la Loire**

26, allée François Mitterrand – CS 30605  
49006 Angers cedex 01  
Tél. : 02 41 20 23 99

### **Antenne de Nantes**

2, avenue Carnot – CS 94118  
44041 Nantes cedex 1  
Tél. : 02 41 20 23 74

## **Provence-Alpes-Côte d'Azur**

19, place Jules Guesde - CS 42119  
13221 Marseille Cedex 01  
Tél. : 04 91 39 59 00

### **Antenne de Nice**

Parc Arénas – Le Communica  
455, Promenade des Anglais  
06200 Nice Cedex 3  
Tél. : 04 92 29 34 00

## **Réunion-Océan Indien**

Immeuble Kristal  
112, rue Sainte-Marie – BP 980  
97479 Saint-Denis cedex  
Tél. : 02 62 90 03 00

Conception Caisse des Dépôts - Crédits photos : Shutterstock  
Direction du réseau et des territoires - Mars 2016.



@CaissedesDepots

www.groupecaissedesdepots.fr

Pour la réussite de tous les projets

GROUPE

