

## DECISION DE LA DIRECTRICE GENERALE D-16-64

### ATTRIBUTION D'UNE SUBVENTION A LA COMMUNE DE PLESLIN-TRIGAVOU OPERATION N°14-22190-1– Anciens chais et Pigeon blanc

#### La directrice générale de l'Etablissement Public Foncier de Bretagne (EPFB)

**Vu** le décret n°2014-1735 du 29 décembre 2014 modifiant le décret n°2009-636 du 8 juin 2009 portant création de l'EPFB et **vu** l'arrêté du 18 décembre 2014 portant nomination de la directrice générale l'Etablissement,

**Vu** le règlement intérieur de cet établissement,

**Vu** la délibération du conseil d'administration C-15-20 en date du 24 novembre 2015 autorisant la Directrice générale à attribuer des co-financements au titre de « l'accompagnement à la définition des projets »,

**Vu** la convention opérationnelle en date du 06/01/2015 passée entre l'EPFB et la commune de Pleslin-Trigavou définissant les modalités de cet accompagnement « *L'EPF participera au financement de ces études pré-opérationnelles dans la double limite de 30% de leur montant HT et d'un plafond de 7.000 € HT. Ce plafond sera éventuellement révisable suite à la réception des offres des prestataires extérieurs, sur décision du Directeur Général de l'EPF.* »,

**Vu** le marché en date du 29/07/2015 passé entre la commune de Pleslin-Trigavou et le bureau d'études UrbéA, sis à Acigné (35), pour la réalisation d'une étude urbaine prospective dans l'esprit d'un plan de développement du centre-bourg de Pleslin et étude d'avant-projet sur 2 îlots pour un montant total de 28.700,00 euros hors taxe,

### DECIDE

#### Article 1 – Attribution d'une subvention

---

Une subvention de 7.000,00 euros HT est attribuée à la commune de Pleslin-Trigavou pour la réalisation d'une étude urbaine prospective dans l'esprit d'un plan de développement du centre-bourg de Pleslin et étude d'avant-projet sur 2 îlots comprenant :

- **Phase 1** : Objectifs communaux ;
- **Phase 2** : Analyse du site et de son environnement ;
- **Phase 3** : Proposition de scénarii ;
- **Phase 4** : Etude du scénario retenu – AVP – dossier final.



## Article 2 – Modalités de versement de la subvention

---

Le versement de cette subvention interviendra à l'issue de la réalisation de l'étude visée à l'article 1 et est conditionné à la transmission par la commune de Pleslin-Trigavou d'une copie de la ou des facture(s) correspondante(s) et/ou d'un état récapitulatif des dépenses réalisées certifié par le contrôleur financier ainsi que du rapport final de l'étude.

La transmission de ces éléments par le maître d'ouvrage devra intervenir dans un délai de 6 mois à compter de la fin de l'étude, délai au-delà duquel l'EPF ne pourra s'engager à procéder au versement du solde de la subvention.

A noter que l'établissement se réserve le droit de réviser le montant du solde de la subvention en fonction des dépenses réalisées.

## Article 3 – Entrée en vigueur

---

La présente décision entre en vigueur à compter de la date de signature. Elle est notifiée à la commune de Pleslin-Trigavou.

Conformément à la loi de réforme sur les collectivités du 16 décembre 2010 et depuis le 1er janvier 2012, les aides publiques que les collectivités et leurs groupements peuvent percevoir de la part des autres collectivités et/ou de l'Etat, ne peuvent dépasser 80% du montant total des financements publics apportés au projet. La collectivité doit donc verser une contribution minimale de 20% du montant de l'investissement.

Fait à Rennes, le **21 NOV. 2016**

La directrice générale de l'établissement  
public foncier de Bretagne



**Carole CONTAMINE**

