

DECISION DE LA DIRECTRICE GENERALE D-17-53

ATTRIBUTION D'UNE SUBVENTION A LA COMMUNE DE LANCIEUX OPERATION N°15-22094-1 – Rue Nationale

La directrice générale de l'Etablissement Public Foncier de Bretagne (EPFB)

Vu le décret n°2014-1735 du 29 décembre 2014 modifiant le décret n°2009-636 du 8 juin 2009 portant création de l'EPFB et **vu** l'arrêté du 18 décembre 2014 portant nomination de la directrice générale l'Etablissement,

Vu le règlement intérieur de cet établissement,

Vu la délibération du conseil d'administration C-16-63 en date du 29 novembre 2016 autorisant la Directrice générale à attribuer des co-financements au titre de « l'accompagnement à la définition des projets »,

Vu la convention d'études en date du 02/02/2017 passée entre l'EPFB et la commune de Lancieux définissant les modalités de cet accompagnement «*L'établissement public foncier de Bretagne participera au financement de cette étude pré-opérationnelle à hauteur de de 30% de son montant hors taxes dans une limite de 6.000 euros conformément au programme pluriannuel d'intervention de l'EPF Bretagne.*»,

Vu le marché en date 08/06/2016 passé entre la commune de Lancieux et le groupement Thierry ROTY (mandataire) / Michel COLLIN / SERVICAD / SCPA ARES pour la réalisation d'une étude pré-opérationnelle d'aménagement de 5 parcelles en centre-bourg pour un montant total de 31.183,00 euros hors taxe pour la tranche ferme et de 5.700,00 euros hors taxe pour la tranche conditionnelle ;

DECIDE

Article 1 – Attribution d'une subvention

Une subvention de 6.000,00 euros HT est attribuée à la commune de Lancieux pour la réalisation d'une étude préalable à la réalisation d'une opération d'aménagement sur le secteur « Rue Nationale » sur la commune de Lancieux comprenant :

- **Phase 1** : *Analyse succincte du site et de son environnement et analyse du contexte de marché ;*
- **Phase 2** : *Définition du programme et élaboration de scénarii d'aménagement contrastés ;*
- **Phase 3** : *Etude pré-opérationnelle*
- *Tranche conditionnelle : assistance à maîtrise d'ouvrage.*



Article 2 – Modalités de versement de la subvention

Le versement de cette subvention interviendra à l'issue de la réalisation de l'étude visée à l'article 1 et est conditionné à la transmission par la commune de Lancieux d'une copie de la ou des facture(s) correspondante(s) et/ou d'un état récapitulatif des dépenses réalisées certifié par le contrôleur financier ainsi que du rapport final de l'étude.

La transmission de ces éléments par le maître d'ouvrage devra intervenir dans un délai de 6 mois à compter de la fin de l'étude, délai au-delà duquel l'EPF ne pourra s'engager à procéder au versement du solde de la subvention.

A noter que l'établissement se réserve le droit de réviser le montant du solde de la subvention en fonction des dépenses réalisées.

Article 3 – Entrée en vigueur

La présente décision entre en vigueur à compter de la date de signature. Elle est notifiée à la commune de Lancieux.

Conformément à la loi de réforme sur les collectivités du 16 décembre 2010 et depuis le 1er janvier 2012, les aides publiques que les collectivités et leurs groupements peuvent percevoir de la part des autres collectivités et/ou de l'Etat, ne peuvent dépasser 80% du montant total des financements publics apportés au projet. La collectivité doit donc verser une contribution minimale de 20% du montant de l'investissement.

Fait à Rennes, le **13 SEP. 2017**

La directrice générale de l'établissement
public foncier de Bretagne



Carole CONTAMINE

*La présente décision sera publiée au recueil des actes administratifs de l'Etablissement Public Foncier de Bretagne et affichée au siège de l'Etablissement Public Foncier de Bretagne, sis 72 boulevard Albert 1er – CS 90721 – 35207 RENNES cedex 2.
La présente décision et les pièces s'y rapportant sont également consultables au siège de l'Etablissement Public Foncier de Bretagne.*

